

Imposta di bollo pari ad Euro [•],00
assolta dall'Appaltatore mediante
modello F24 ELIDE

SCHEMA DI CONTRATTO

Esecuzione dei lavori di realizzazione della “S.P. ex S.S. 236 Variante di Goito”.

CUP I21B21003340002 - CIG BC3CB84D71

INDICE

ART. 1 – DOCUMENTI CONTRATTUALI E DEFINIZIONI	4
ART. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO, REQUISITI DI ESECUZIONE E PROFESSIONISTI ESECUTORI	12
ART. 3 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE	18
ART. 4 TERMINE DI INIZIO E DURATA DEI LAVORI	22
ART. 5 – CORRISPETTIVO	23
ART. 6 – FATTURAZIONE E PAGAMENTI.....	29
ART. 7 – PENALI E INADEMPIMENTI	35
ART. 8 – RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO, DIRETTORE DEI LAVORI, DIRETTORE TECNICO E DIRETTORE TECNICO DI CANTIERE	37
ART. 9 – MODIFICHE AL CONTRATTO, CESSIONE DEL CONTRATTO, NON CEDIBILITÀ DEL CREDITO	38
ART. 10 – GARANZIA DEFINITIVA POLIZZE DECENNALI E COPERTURE ASSICURATIVE.....	39
ART. 11 – RECESSO DAL CONTRATTO	46
ART. 12 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....	47
ART. 13 – OBBLIGO DI RISERVATEZZA.....	52
ART. 14 – TRASPARENZA	53
ART. 15 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	54

ART. 16 – SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE 56

**ART. 17 – RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E
REGOLAMENTARI E AGLI ALTRI ATTI DI GARA 57**

ART. 18 – OBBLIGHI IN MATERIA DI TITOLARE EFFETTIVO 57

ART. 19 – CONTROVERSIE..... 59

TRA

CONCESSIONI AUTOSTRADALI LOMBARDE S.p.A., con sede legale in Milano, piazza Città di Lombardia n. 1, C.F. e P.IVA. n. 05645680967, rappresentata dall'Amministratore Delegato, [•], nato a [•] il [•], domiciliato per la carica presso la società che rappresenta (di seguito **“CAL”** o la **“Società”** o la **“Stazione appaltante”** o il **“Committente”**)

E

[•], con sede in [•] ([•]), Via [•] n. [•], C.F. [•] e P.IVA n. [•], in persona di [•], nato a [•] il [•], C.F. [•], domiciliato per la carica presso la società che rappresenta (di seguito l'**“Appaltatore”** o **“Aggiudicatario”**)
di seguito, entrambi (**CAL** e l'**Appaltatore**), denominati congiuntamente **“Parti”**.

PREMESSO CHE

- a)** la realizzazione della “S.P. ex S.S. 236 Variante di Goito” è stata inserita da Regione Lombardia all'interno del “Programma degli interventi per la ripresa economica”, di cui alla D.G.R. n. XI/3531 del 5 agosto 2020;
- b)** in data 10 novembre 2021 è stata sottoscritta da Regione Lombardia, Provincia di Mantova, Comune di Goito e CAL apposita Convenzione per la

	progettazione e la realizzazione della “S.P. ex S.S. 236 Variante di Goito”	
	(di seguito “ Convenzione ”) e CAL è stato individuato il soggetto attuatore	
	della progettazione e realizzazione dell’Intervento in oggetto;	
	c) il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell’intervento è stato appro-	
	vato in data 26 ottobre 2023 con Decreto Presidenziale n.118 della Pro-	
	vincia di Mantova;	
	d) in data 25 novembre 2024 è stato sottoscritto l’Atto integrativo alla Con-	
	venzione (“primo Atto integrativo”), con l’obiettivo, in particolare, di aggior-	
	nare l’importo del finanziamento di Regione per la Variante di Goito;	
	e) con Decreto Dirigente Struttura VIA n. 11061 del 1° agosto 2025, Regione	
	Lombardia ha rilasciato il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale	
	(PAUR), ai sensi dell’art. 27-bis del d.lgs. 152/2006, comprensivo, tra l’al-	
	tro, del giudizio di compatibilità ambientale positivo con condizioni ambien-	
	tali e di approvazione del progetto definitivo, e comportante apposizione	
	del vincolo preordinato all’esproprio, dichiarazione di pubblica utilità e va-	
	riante allo strumento urbanistico comunale, sostituendo ad ogni effetto i	
	necessari atti di assenso per la realizzazione ed esercizio dell’intervento;	
	f) in data 31 marzo 2026 è stato sottoscritto il secondo Atto Integrativo alla	
	Convenzione che, preso atto dell’approvazione del Progetto Definitivo, ha	
	aggiornato Cronoprogramma dell’intervento e relativo Quadro Economico;	
	g) in data 10 giugno 2026 è stato sottoscritto il terzo Atto Integrativo alla Con-	
	venzione che, preso atto dell’elaborazione del Progetto Esecutivo, ha ag-	
	giornato il Quadro Economico e l’importo del finanziamento regionale per	
	l’intervento;	
	Contratto [-]	Pag. 3 di 60

h) in data 16 giugno 2026 CAL ha consegnato alla Provincia di Mantova – e per conoscenza a Regione Lombardia e Comune di Goito – la progettazione esecutiva per la realizzazione della “S.P. ex S.S. 236 Variante di Goito” (di seguito il “**Progetto Esecutivo**”), completo di ogni elaborato progettuale, ai sensi di legge, e validato dal RUP in data 16 giugno 2026, per la relativa fase di approvazione;

i) con Determinazione dirigenziale n. 570 del 24 giugno 2026 la Provincia di Mantova ha approvato il Progetto Esecutivo dell’opera in oggetto;

j) di conseguenza, con Decisione di contrarre in data 30/06/2026, **CAL** ha assunto le necessarie determinazioni in ordine all’affidamento del **Contratto** in epigrafe;

k) con Disciplinare di Gara del [•], **CAL** ha reso disponibile ai concorrenti il progetto esecutivo dell’**Opera** sulla base del quale l’**Appaltatore** svolgerà le prestazioni richieste;

l) con atto del [•], **CAL** ha individuato [•] quale aggiudicatario della procedura di gara relativa al **Contratto** in oggetto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

le **Parti** sopra costituite convergono e stipulano quanto segue.

ART. 1 – DOCUMENTI CONTRATTUALI E DEFINIZIONI

1.1. Le Premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del **Contratto** e concorrono quindi, unitamente a quest’ultimo, a definire la complessiva volontà delle Parti in relazione ad ogni prestazione connessa all’esecuzione dello stesso. Costituiscono parimenti parte integrante, sostanziale del **Contratto** i seguenti **Documenti Contrattuali**, che le Parti dichiarano

	di ben conoscere ed accettare, ancorché non materialmente allegati al	
	Contratto , nonché tutti gli ulteriori atti e documenti in essi richiamati e/o	
	richiamati nel Contratto e nei documenti contrattuali di seguito elencati:	
	a) Documenti dell’offerta:	
	1. l’Offerta, comprendente l’istanza di partecipazione, il DGUE, la Dichia-	
	razione integrativa, il Documento di Offerta e ogni ulteriore documento	
	ad essa allegato, inclusa l’offerta di Gestione Informativa (“oGI”);	
	b) Documenti di gara:	
	1. Disciplinare di gara;	
	2. Schema di Contratto;	
	3. Capitolato Speciale d’Appalto Norme Generali ed i documenti ivi ri-	
	chiamati ed allegati;	
	4. Capitolati Speciali d’Appalto Norme Tecniche;	
	5. Progetto esecutivo, comprensivo del Piano di Sicurezza e Coordina-	
	mento e del Cronoprogramma	
	6. Chiarimenti forniti dalla Stazione Appaltante in fase di gara in relazione	
	ai quesiti pervenuti, come pubblicati (unitamente alle relative richieste	
	in forma anonima) nella documentazione di gara pubblicata sulla Piat-	
	taforma Sintel;	
	c) Ulteriori documenti:	
	1. Modello per comunicazione dei flussi finanziari ex art. 3 L. 136/2010;	
	2. Garanzia definitiva n. [•], emessa da [•] in data [•];	
	3. Polizze assicurative prestate dall’Appaltatore in base al successivo	
	articolo 10.3 e seguenti;	
	Contratto [•]	Pag. 5 di 60

4. Atto costitutivo del raggruppamento temporaneo di concorrenti (ove l'aggiudicatario sia un raggruppamento temporaneo);

5. **Piano di Gestione Informativa (“PGI”)** redatto dall’**Appaltatore** secondo quanto previsto dall’art. 2.6, come eventualmente aggiornato in base alla normativa applicabile;

1.2. In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente Contratto e quelle contenute nei Documenti Contrattuali, ovvero tra le disposizioni contenute nel medesimo documento o in più di uno dei Documenti Contrattuali, si rinvia all'art. 2 del CSA.

1.3. L'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente **Contratto** è soggetta alla osservanza piena, assoluta e incondizionata delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previste dalla documentazione di cui al precedente punto **1.1**, nonché di tutte le disposizioni normative vigenti *pro tempore*. Tutti i relativi obblighi e oneri sono compresi e compensati nel Corrispettivo di **Contratto** tranne ove diversamente specificato.

1.4. Ai fini dell'esecuzione del Contratto, l'Appaltatore dichiara:

- i. di aver esaminato approfonditamente il progetto a base di appalto e di averne verificato gli elaborati progettuali ritenendolo completo e coerente con le finalità dell'appalto;
- ii. che il corrispettivo tiene conto degli elaborati tecnici (grafici e documentali) del progetto esecutivo a base di appalto e, conseguentemente, compensa tutte le eventuali difformità/carenze che dovessero essere presenti nei computi per le voci compensate "a corpo".

	1.5. Tranne ove diversamente specificato, i termini con la lettera maiuscola	
	avranno, sia al singolare che al plurale, il significato loro qui di seguito	
	attribuito:	
	a) Allegati del Codice: indica gli allegati al D. Lgs. n. 36/2023;	
	b) Appaltatore: indica [•], che sottoscrive il Contratto ;	
	c) Appalto: indica le prestazioni di cui al successivo ART. 2 del presente	
	Contratto ;	
	d) CAM Illuminazione pubblica: indica i criteri ambientali minimi di cui al	
	D.M. del 27 settembre 2017, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 244 del	
	18 ottobre 2017;	
	e) CAM Strade: indica i criteri ambientali minimi di cui al D.M. del 5 agosto	
	2024 (pubblicato in G.U. n. 197 del 23 agosto 2024 ed in vigore dal 21	
	dicembre 2024) così come modificato dal D.M. del 11 settembre 2025	
	(pubblicato in G.U. n. 221 del 23 settembre 2025 ed in vigore dal 24	
	settembre 2025);	
	f) CAM Verde pubblico: indica i criteri ambientali minimi di cui al D.M. n. 63	
	del 10 marzo 2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 90 del 4 aprile	
	2020;	
	g) CAM: indica insieme il CAM Illuminazione Pubblica, CAM Strade e CAM	
	Verde pubblico , ossia i Criteri Ambientali Minimi applicabili all'affidamento	
	in oggetto, come meglio specificato nel CSA Norme Tecniche;	
	h) Capitolato Speciale d'Appalto o CSA: indica il Capitolato Speciale d'Ap-	
	palto Norme Generali;	
	i) Capitolato Speciale d'Appalto - Norme Tecniche: indica il Capitolato	
	<i>Contratto [•]</i>	Pag. 7 di 60

y)	Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC): indica il Documento Unico di Regolarità Contributiva previsto dal Decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, dall'art. 196 del Regolamento generale e dalle altre disposizioni di Legge sul tema;
----	--

z) Elenco Prezzi Unitari: indica la lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori con i relativi prezzi, parte integrante del Progetto Esecutivo;
--

aa) Forza Maggiore: indica ogni evento, atto, fatto o circostanza assolutamente imprevisto od imprevedibile, non direttamente imputabili alla parte che la invoca, che non sia stato possibile impedire usando la dovuta diligenza e tale da rendere impossibile, in tutto o in parte, in modo obiettivo e assoluto l'adempimento delle obbligazioni in via temporanea o permanentemente, ivi comprese le circostanze che costituiscono cause di impossibilità sopravvenuta sia essa temporanea o definitiva.

A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, a condizione che soddisfino i suddetti requisiti, sono cause di forza maggiore e/o di caso fortuito eventi quali:

- scioperi, fatta eccezione per quelli che riguardano la Committente, l'Appaltatore, ovvero i subappaltatori dei Lavori oggetto del Contratto;

- guerre o atti di ostilità, comprese azioni terroristiche, sabotaggi, atti vandali e sommosse, insurrezioni ed altre agitazioni civili;

- esplosioni, radiazioni e contaminazioni chimiche;

- fenomeni naturali avversi, comprese esondazioni, fulmini, terremoti, siccità, accumuli di neve o ghiaccio;

	- epidemie e contagi;	
	- indisponibilità prolungata di alimentazione elettrica, gas o acqua per	
	cause non imputabili alla Committente, all'Appaltatore o ai subappalta-	
	tori di Lavori oggetto del Contratto;	
	- atti od omissioni delle Autorità, che non siano determinati dal comporta-	
	mento doloso, negligente o omissivo della parte che ne subisce la con-	
	seguenza;	
	bb) Intervento: indica l'insieme dei lavori concernenti la realizzazione della	
	"S.P. ex S.S. 236 Variante di Goito";	
	cc) Lavori: indica le attività per la realizzazione dell' Opera ;	
	dd) Offerta: indica l'intero complesso di atti e documenti presentati dall' Ap-	
	paltatore in fase di gara, in conformità alle previsioni della <i>lex specialis</i> di	
	gara, sulla base del quale è stato aggiudicato l'Appalto;	
	ee) Costi di sicurezza (anche CS): indica i costi per l'attuazione del PSC,	
	relativi ai rischi da interferenza e ai rischi particolari del cantiere oggetto	
	di intervento, di cui all'articolo 17, comma 1 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. n.	
	36/2023;	
	ff) Opera: indica la "S.P. ex S.S. 236 Variante di Goito";	
	gg) Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC): indica il Piano di Sicu-	
	rezza e di Coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n. 81 del 2008	
	e ss.mm.ii.;	
	hh) Progetto Esecutivo: indica il progetto che è stato posto a base di gara il	
	quale, nell'ambito della consegna dei lavori, potrà eventualmente conte-	
	Contratto [•]	Pag. 11 di 60

nere ulteriori dettagli che non comportano modifiche sostanziali delle previsioni progettuali a base di gara;

ii) Programma esecutivo di dettaglio dei lavori: è il programma di cui all'art. 11 del CSA;	
---	--

jj)	Responsabile Unico del Progetto (RUP): è il soggetto nominato dal
	Committente cui è demandata la titolarità del procedimento, ai sensi e per
	gli effetti delle disposizioni del Codice e di ogni altra disposizione applica-
	bili in tema di responsabile del procedimento;

kk) Termine di Inizio: indica il termine di inizio dei lavori fissato nel Cronoprogramma;	
---	--

II)	Termine di Ultimazione: indica il termine di completamento dei lavori fissato nel Cronoprogramma;
-----	---

mm)	Verbale di consegna dei lavori: è l'atto mediante il quale il Com-
	mittente dispone che l' Appaltatore dia inizio alle attività di cui al succes-
	sivo Art. 2.

ART. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO, REQUISITI DI ESECUZIONE E

PROFESSIONISTI ESECUTORI

2.1 Il presente **Contratto** ha ad oggetto l'esecuzione dei lavori concernenti la realizzazione della "S.P. ex S.S. 236 Variante di Goito", così come meglio dettagliato nei **CSA**.

2.2 Il Contratto comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite nei **CSA**, con le caratteristiche tecniche, qualitative e

	quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con ri-	
	guardo anche ai particolari costruttivi.	
	2.3 I lavori sono stati classificati nella categoria prevalente di opere generali	
	e nelle parti di lavoro appartenenti alle categorie specializzate con i relativi	
	importi.	
	2.4 Ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., e in	
	aggiunta alle altre ipotesi di cui al predetto art. 120, qualora nel corso	
	dell'esecuzione del Contratto si rendesse necessario un aumento o una	
	diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo	
	del Contratto, l' Appaltatore si impegna a effettuarle ove richiesto da CAL ,	
	senza poter far valere il diritto alla risoluzione del Contratto .	
	Si rinvia al successivo art. 5.1 punto iv).	
	2.5 Ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera a), del D. Lgs. n. 36/2023 e	
	ss.mm.ii., CAL si riserva la facoltà di richiedere prestazioni oggetto del	
	Contratto , ulteriori, connesse e complementari a quelle di cui al prece-	
	dente art. 2.1, eventualmente resesi necessarie, ferme restando le altre	
	ipotesi di cui all'art. 120 del Codice.	
	Si rinvia al successivo art. 5.1 punto v).	
	2.6 L'Appaltatore si impegna ad aggiornare/registrare lo stato di avanzamento	
	dei lavori mediante realizzazione di modelli informativi di opere e luoghi	
	mediante l'uso di metodi e strumenti elettronici di modellazione (di seguito	
	"modelli informativi BIM"), secondo le modalità indicate nel Capitolato	
	informativo redatto da CAL ed in conformità al PGI redatto dall' Appalta-	
	tore sulla base dell' offerta di Gestione Informativa ("oGI") dallo stesso	
	Contratto [•]	Pag. 13 di 60

presentata in gara.

2.6.1 L'Appaltatore dovrà redigere il PGI e sottoporlo alla Società entro 30 giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori risultante dall'apposito verbale come descritto all'art. 6 del CSA.

In caso di ritardo della suddetta tempistica, CAL si riserva di applicare la penale di cui all'art. 7.2 lett. a).

2.7 L'Appaltatore si impegna ad eseguire i Lavori di cui al presente **Contratto** nel rispetto dei CAM, ed in particolare:

- i. con riferimento ai **CAM Strade**, si impegna ad eseguire i Lavori nel rispetto, con particolare riguardo, delle voci di cui ai paragrafi 2.3 e 2.4 ed al paragrafo 3.1 del suddetto **CAM Strade**;
- ii. con riferimento ai **CAM Verde pubblico**, si impegna ad eseguire i Lavori nel rispetto, con particolare riguardo, delle voci di cui al paragrafo lett. F) del suddetto **CAM Verde pubblico**;
- iii. con riferimento ai **CAM Illuminazione Pubblica**, si impegna ad eseguire i Lavori nel rispetto, con particolare riguardo, delle voci di cui al paragrafo 4.2 del suddetto **CAM Illuminazione Pubblica**.

2.7.1 Quanto ai **CAM**, l'Appaltatore si impegna a trasmettere al RUP, prima dell'inizio dell'esecuzione, entro 30 giorni solari decorrenti dalla Comunicazione di Aggiudicazione, la Relazione CAM in cui, per ognuno dei criteri di cui al precedente art. **2.7**, descrive le scelte e le procedure gestionali che garantiscono la conformità ai medesimi, dettaglia i requisiti dei materiali e dei prodotti da costruzione in conformità ai criteri e indica i mezzi di prova da presentare al **D.L.**

	2.7.2 In caso di mancato invio della Relazione CAM nel termine di cui al pre-	
	cedente art. 2.7.1 , CAL si riserva di revocare l'Aggiudicazione nel caso	
	in cui Contratto non sia ancora stato sottoscritto, o di avvalersi della ri-	
	soluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. ai sensi del	
	successivo art. 12.1 lett. c).	
	2.8 In corso di esecuzione del Contratto , il D.L. verificherà la rispondenza ai	
	criteri in coerenza con quanto previsto dalla Relazione CAM, secondo	
	quanto specificato nel CSA .	
	Le violazioni accertate rileveranno ai fini del successivo art. 12.1 lett. e)	
	quali cause di risoluzione per inadempimento.	
	Si rinvia, altresì, al successivo art. 3.2 lett. b).	
	2.9 Con riferimento ai modelli informativi BIM , la verifica dello stato di avan-	
	zamento dei lavori avviene anche mediante accesso all' ACDat , secondo	
	quanto previsto nel Capitolato Informativo e nel PGI .	
	2.10 L' Appaltatore , all'avvio dell'esecuzione del Contratto ed entro 30 giorni	
	dall'avvio dei lavori, e comunque prima dell'inizio delle attività interes-	
	sate, consegnerà al D.L. l'elenco di prodotti con elevate caratteristiche	
	ambientali dichiarate in fase di qualificazione che intende utilizzare, cia-	
	scuno corredato dalla relativa certificazione.	
	In caso di ritardo, si applica la penale di cui all'art. 7.2, lettera h).	
	In caso di inadempimento, si applica l'art. 12.2, lettera t).	
	2.11 L' Appaltatore si impegna ad eseguire il presente Contratto per quanto	
	attiene ai modelli informativi BIM , con i soggetti indicati nel PGI (di	
	seguito i " Professionisti Esecutori BIM "). I Professionisti Esecutori BIM	
	Contratto [•]	Pag. 15 di 60

devono avere frequentato appositi corsi/master oppure possedere apposite certificazioni relative alla qualifica assunta, oppure avere maturato esperienza nella relativa qualifica.

Si rinvia al Capitolato Informativo.

Si rinvia altresì all'art. 12.1 lett. o).

2.12 L'Appaltatore si impegna a eseguire il presente Contratto con personale con compiti di coordinamento (di seguito il “**Personale di Cantiere**”) quali ad esempio caposquadra, capocantiere, ecc., che sia adeguatamente formato sulle procedure e tecniche per la riduzione degli impatti ambientali del cantiere con particolare riguardo alla gestione degli scarichi, dei rifiuti e delle polveri e, più in generale, su tutte le misure di sostenibilità ambientale del cantiere indicate al capitolo “*2.4 Specifiche tecniche progettuali relative al cantiere*” del **CAM Strade** (personale con compiti di coordinamento che sia adeguatamente formato).

A tal fine, entro n. 15 (quindici) giorni solari decorrenti dalla consegna dei lavori, l'**Appaltatore** si impegna a comunicare i nominativi del **Personale di Cantiere** al Direttore dei Lavori unitamente ad idonea documentazione, attestante la formazione del personale con compiti di cantiere, quali curriculum, diplomi, attestati di partecipazione ad attività formative inerenti agli aspetti sopra elencati, oppure attestante la formazione specifica del personale a cura di un docente esperto in gestione ambientale del cantiere, svolta in occasione di lavori pregressi.

In caso di ritardo della suddetta tempistica, CAL si riserva di applicare la penale di cui all'art. 7.2 lett. a).

Si rinvia all'art.12.1 lett. o).

2.13 Ai fini dell'esecuzione del **Contratto** o durante l'esecuzione del medesimo, **CAL** si riserva di richiedere documentazione a comprova del possesso di quanto sopra previsto con riferimento ai **Professionisti Esecutori BIM** e al **Personale di Cantiere**. In caso di mancanza del possesso del requisito in capo a ciascuna professionalità BIM richiesta o in capo al Personale di Cantiere, **CAL** comminerà la penale di cui al successivo art. 7.5 e l'**Appaltatore** si impegna a individuare nuovi **Professionisti Esecutori BIM** / nuovo **Personale di Cantiere** in possesso delle qualifiche professionali e delle competenze richieste entro 10 giorni decorrenti dalla relativa richiesta, decorsi i quali CAL si riserva di risolvere il Contratto ai sensi del successivo art. 12.

2.14.1 La modifica dei **Professionisti Esecutori BIM** e del **Personale di Cantiere** rispetto a quelli dichiarati rispettivamente in gara / nel **PGI** durante l'esecuzione del Contratto e nella comunicazione di cui al precedente art. 2.12 secondo periodo è consentita solo per motivi oggettivi, **previa espressa autorizzazione scritta di CAL** e mediante l'impiego di un soggetto in possesso delle qualifiche professionali e delle competenze richieste/dello stesso livello professionale di quelle sostituite.

Si rinvia all'art. **12.1** lett. q).

2.14.2 Ai fini della sostituzione dei Professionisti Esecutori BIM e del Per-
sonale di Cantiere , l' Appaltatore deve inviare via PEC apposita ri-
chiesta motivata di modifica indicando <i>j)</i> il nominativo del nuovo Pro-

fessionista Esecutore BIM / del nuovo Personale di Cantiere in possesso delle qualifiche e dell'esperienza richieste e *ii*) la ragione della sostituzione, corredata da una dichiarazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, in cui l'**Appaltatore** attesta il possesso in capo al nuovo esecutore delle qualifiche professionali e competenze richieste.

2.14.3 Atteso l'obbligo di assicurare la prosecuzione e la continuità delle prestazioni l'**Appaltatore**, in caso di modifica dei **Professionisti Esecutori BIM / del Personale di Cantiere**, nel rispetto di quanto previsto ai precedenti artt. **2.14.1** e **2.14.2**, dovrà in ogni caso garantire un adeguato passaggio di consegne e la relativa presa in carico delle attività in corso e del *know how* acquisito sarà interamente a carico dell'**Appaltatore**.

2.14.4 Nel caso in cui l'**Appaltatore** proceda comunque alla modifica dei **Professionisti Esecutori BIM / del Personale di Cantiere** senza la necessaria preventiva autorizzazione scritta di **CAL**, la Società potrà applicare le penali di cui al successivo art. **7.5**.

2.15 Ai fini dell'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore, come dichiarato nella Dichiarazione Integrativa, con riferimento alle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, si impegna ad assicurare una quota pari almeno al 30 per cento all'occupazione giovanile e all'occupazione femminile.

ART. 3 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

3.1 L'**Appaltatore** provvederà all'esecuzione dei lavori di cui al precedente

	ART. 2 secondo le modalità e i termini di cui al presente Contratto e di	
	cui ai CSA .	
	3.2 L'Appaltatore , con la sottoscrizione del Contratto , assume altresì i se-	
	guenti obblighi:	
	a) eseguire tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle	
	norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le pre-	
	scrizioni contenute nel presente Contratto , nei CSA e in tutti i Docu-	
	menti Contrattuali;	
	b) eseguire tutte le prestazioni contenute nel presente Contratto nel ri-	
	spetto dei CAM applicabili secondo quanto previsto nella Relazione	
	CAM e nei CAM applicabili; in caso di violazione si rinvia al successivo	
	art. 12.1 lett. e);	
	c) osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme	
	e tutte le prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti	
	in materia;	
	d) ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da di-	
	sposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavori, ivi	
	compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché previdenza e di-	
	sciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri;	
	e) garantire che il trattamento dei dati di CAL avvenga in condizioni di	
	sicurezza e riservatezza;	
	f) garantire i) qualora ricorrano le condizioni di legge, di essere in pos-	
	sesso, per tutta la durata del presente contratto, della cd. "patente a	
	punti" prevista dall'art. 27 del D.Lgs. n. 81/2008 (come modificato	
	<i>Contratto [-]</i>	Pag. 19 di 60

dall'articolo 29, comma 19, del D.L. n. 19/2024 e convertito con Legge n. 56/2024), rilasciata dall'Ispettorato del Lavoro, in corso di validità e con punteggio pari o superiore a 15 punti e *ii)* per tutta la durata del presente contratto, l'ottemperanza all'obbligazione del possesso della c.d. patente a punti anche per le eventuali imprese subappaltatrici e/o sub-contrattanti che operino in cantieri temporanei o mobili di cui all'articolo 89, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 81/2008.

Le spese e gli oneri derivanti da tali attività saranno a carico dell'**Appaltatore** intendendosi gli stessi remunerati dal corrispettivo del **Contratto**.

3.3 L'Appaltatore eseguirà le prestazioni contrattuali sotto il controllo del Responsabile Unico del Progetto.

3.4 L'Appaltatore si obbliga ad eseguire, a regola d'arte, le prestazioni oggetto del presente **Contratto** con la massima professionalità e qualità, con diligenza dovuta in relazione all'attività esercitata e in buona fede. A tal fine, l'Appaltatore dichiara, senza riserva alcuna, la piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e di ogni altra circostanza che interessi i lavori, che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

3.5 Nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del **Contratto**, l'**Appaltatore** è tenuto ad osservare le vigenti disposizioni in materia di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori, nonché delle norme in materia di contribuzione e retribuzione dei lavoratori, di trattamento economico, norma-

	tivo, previdenziale e assistenziale, impegnandosi espressamente a man-	
	levare e tenere indenne CAL da tutte le conseguenze derivanti dalla even-	
	tuale inosservanza di dette norme.	
	3.6 L' Appaltatore sarà in ogni caso tenuto, essendo i relativi oneri, obblighi	
	e spese compresi e compensati nel Corrispettivo, all'espletamento di tutte	
	le prestazioni di qualunque genere che, sebbene non espressamente pre-	
	viste nel presente Contratto o siano previste in modo difforme, risultino	
	comunque strumentali e/o consequenziali a quelle indicate e/o comunque	
	necessarie per la corretta e completa esecuzione del Contratto mede-	
	simo anche in relazione al suo scopo ed alla sua funzione. Sono a carico	
	dell' Appaltatore , intendendosi remunerati con il corrispettivo contrat-	
	tuale, tutti gli oneri e le spese relativi alla prestazione oggetto del Con-	
	tratto , nonché ogni altra attività che si rendesse necessaria o, comunque,	
	opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni pre-	
	viste nel Contratto .	
	3.7 Per tutto quanto non previsto nel presente articolo si rinvia ai CSA .	
	3.8 L' Appaltatore si impegna a riportare gli obblighi contenuti nel presente	
	Contratto anche nei subappalti / subcontratti che lo stesso legittima-	
	mente stipulerà per l'esecuzione del medesimo.	
	3.9 L' Appaltatore si impegna ad aderire a e/o a sottoscrivere Accordi/Pro-	
	TOCOLLI/PATTI e/o Atti comunque denominati, stipulati o comunque pro-	
	mossi dalla Stazione Appaltante (anche sulla base di direttive o indica-	
	zioni delle Autorità ed Enti competenti) in materia di tutela della lega-	
	lità/trasparenza/prevenzione della corruzione o comunque a tutela degli	
	Contratto [•]	Pag. 21 di 60

interessi pubblici connessi alla realizzazione dell'Intervento, impegnandosi anche ad attuare e adempiere – a proprie cure e spese – a quanto stabilito nei predetti Atti.

3.10 L'Appaltatore si impegna all'osservanza delle prescrizioni e dei vincoli imposti da Regione Lombardia, dalla Provincia di Mantova, dal Comune di Goito, dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio, dal Parco del Mincio, dai Consorzi di Bonifica, nonché dagli altri enti coinvolti nel procedimento di verifica di ottemperanza al PAUR, come riportato nell'elaborato di progetto esecutivo n. E.01.021 *"Riscontro osservazioni Enti - Sinottico di Rispondenza del PE alle osservazioni"*, facente parte dei Documenti Contrattuali di cui al precedente art.1.1.; in tale contesto, **l'Appaltatore** si impegna altresì al coordinamento operativo con i diversi Enti, Amministrazioni e Soggetti territorialmente interessati. Si applica in ogni caso l'art. 40 del CSA – Norme Generali.

ART. 4 TERMINE DI INIZIO E DURATA DEI LAVORI

4.1 L'Appaltatore si impegna a eseguire tutti i lavori compresi nell'appalto in 1.020 (milleventi) giorni naturali e consecutivi *[la durata effettiva di espletamento dei lavori sarà determinata sulla base del ribasso del tempo offerto dall'Appaltatore in sede di gara]* - già comprensivi delle ordinarie difficoltà e impedimenti in relazione agli andamenti stagionali e alle relative condizioni climatiche - decorrenti dalla data di consegna dei lavori risultante dall'apposito verbale come descritto all'art. 6 del **CSA** e nel rispetto del Cronoprogramma.

(Al riguardo a titolo meramente indicativo si stima che l'inizio dell'esecuzione anticipata avverrà nel primo semestre 2027 e si rappresenta che l'esecuzione dei lavori considera tutti i mesi quali mesi lavorativi).

4.1.1 L'Appaltatore si impegna altresì a eseguire le attività di realizzazione delle opere in elevazione del Ponte sul fiume Mincio, comprensive di tutte le parti d'opera fino a pulvini compresi (rif. Attività "ID 438 - Opere in elevazione: Sp. 1, Pila 1, 2 e 3" e Attività "ID 445 - Opere in elevazione: Sp. 2 e Pila 4" di cui al Cronoprogramma dei Lavori elab. E.10.004 - T00CA01CANCRO1 del progetto esecutivo) entro le tempistiche previste dal Cronoprogramma medesimo, ovverosia il 22° mese successivo alla data di consegna dei lavori, decurtato della percentuale di ribasso temporale offerta dall'Appaltatore in fase di Gara (c.d. "**Termine Intermedio**").

4.2 La tempistica dei Lavori è articolata secondo il Cronoprogramma.

4.3 Il mancato rispetto del termine di ultimazione dei lavori, di cui al precedente articolo 4.1 determinerà l'applicazione delle penali di cui al successivo articolo 7.2 lett. b) del presente Contratto.

4.4 Per il Premio di accelerazione si rinvia ai successivi art. 5.9 e 5.10.

ART. 5 – CORRISPETTIVO

5.1 Il corrispettivo complessivo per l'espletamento delle prestazioni oggetto del **Contratto**, determinato a "corpo" in modo omnicomprensivo, è pari ad Euro **[•]** (**[•]/[•]**) [corrispondente alla somma degli importi sub. i), ii), iii), iv)], spese ed oneri propri aziendali compresi, di cui:

i) Euro **[•]** (**[•]/[•]**) per lavori;

ii) Euro [•] ([•]/[•]) per i costi della manodopera;

iii) Euro **3.290.405,56** (tremilioniduecentonovantamilaquattrocento-
cinque/56) per costi della sicurezza, da corrispondersi a corpo, oltre
IVA;

iv) l'eventuale importo massimo di Euro **[•] ([•]/[•])**, oltre IVA nelle misure di legge *[corrispondente al quinto dell'importo derivante dalla somma degli importi sub. i), ii), iii)]*, quale importo massimo per l'aumento delle prestazioni oggetto **Contratto** ai sensi dell'art. 120, co. 9 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

v) l'eventuale importo massimo di Euro [.] ([.]/[.]), oltre IVA nelle misure di legge [corrispondente al 30% (trenta per cento) dell'importo derivante dalla somma degli importi sub. i), ii), iii)], quale importo massimo per prestazioni oggetto **Contratto**, ulteriori, connesse e complementari ai sensi dell'art. 120, co. 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

5.2 Con riferimento al precedente art. 5.1 lettere iv) e v), nel caso dello svolgimento delle prestazioni di cui ai precedenti artt. 2.4 e 2.5, il corrispettivo per la prestazione verrà calcolato applicando il ribasso offerto dall'**Appaltatore**, pari a [%], rispetto alla relativa voce contenuta nella lista delle categorie contabili di cui all'elaborato "Computo metrico estimativo" (elaborato E.15.005).

5.3 L'importo del Contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alle

quantità.

5.4 I lavori sono stati classificati nella categoria prevalente di opere generali e nelle parti di lavoro appartenenti alle categorie specializzate con i relativi importi, come risultanti nel seguente prospetto.

PROSPETTO DELLE CATEGORIE		
CATEGORIA PREVALENTE		IMPORTO (EURO)
OG.3	strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, piste aeroportuali e relative opere complementari	[importo offerto dall'aggiudicatario]
ULTERIORI CATEGORIE		IMPORTO (EURO)
OS1	Lavori in terra	[importo offerto dall'aggiudicatario]
OS18-A	Componenti strutturali in acciaio	[importo offerto dall'aggiudicatario]
OS21	Opere strutturali speciali	[importo offerto dall'aggiudicatario]
OS12-A	Barriere di sicurezza	[importo offerto dall'aggiudicatario]
OS8	Opere di impermeabilizzazione	[importo offerto dall'aggiudicatario]
OG13	Opere di ingegneria naturalistica	[importo offerto dall'aggiudicatario]
OS34	Sistemi antirumore per infrastrutture di mobilità	[importo offerto dall'aggiudicatario]
OS13	Strutture prefabbricate in c.a.	[importo offerto dall'aggiudicatario]
OG08	Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica	[importo offerto dall'aggiudicatario]
OS11	Apparecchiature strutturali speciali	[importo offerto dall'aggiudicatario]
OG10	Impianti	[importo offerto dall'aggiudicatario]
OS10	Segnaletica stradale non luminosa	[importo offerto dall'aggiudicatario]
Somma relativa alle opere a corpo soggette a ribasso		[•]
Costi della manodopera		[•]
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		3.290.405,56
Importo dell'appalto		[•]

5.5 L'Appaltatore dichiara espressamente di accettare che il Corrispettivo di cui al precedente art. 5.1 comprende e compensa integralmente tutti gli

obblighi riconducibili in via diretta e indiretta all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente **Contratto** e dunque ogni attività e spesa occorrente per la completa e corretta esecuzione e ogni e qualsiasi attività che, seppure non espressamente indicata, deve intendersi ricompresa nell'oggetto del **Contratto** e conseguente all'esecuzione dello stesso, nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore.

5.6 In particolare, sono a carico dell'**Appaltatore** tutti gli oneri previsti, oltre che nel presente **Contratto**, nei **CSA** e nel **Progetto Esecutivo**, nel Codice e nei suoi Allegati. In ogni caso si intende sempre compresa nel Contratto rispettivo ogni spesa occorrente per eseguire completamente l'Appalto alle condizioni stabilite dal presente **Contratto** e dai **CSA** e dal **Progetto Esecutivo**.

5.7 In caso di contestazione in ordine all'entità e/o alla spettanza dei pagamenti, il termine per il pagamento rimarrà sospeso.

5.8 L'Appaltatore non potrà in nessun caso rifiutare, sospendere o ritardare l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Contratto invocando eventuali divergenze e/o contestazioni sulla spettanza dei pagamenti o sull'entità dei medesimi.

5.9 Ai sensi dell'art. 126, co. 2 del Codice è riconosciuto all'**Aggiudicatario** un **premio di accelerazione** per ogni giorno di anticipo rispetto al Termine di Ultimazione dei Lavori di cui al precedente art. **4.1**.
L'ammontare del premio è commisurato, nei limiti delle somme disponibili indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, ai giorni di anticipo sul Termine di Ultimazione dei Lavori.

Il premio di accelerazione per ciascun giorno di anticipo rispetto al Termine di cui al precedente art. 4.1. sarà pari allo 0,20 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

L'importo totale del premio di accelerazione non può superare l'importo di Euro 400.000,00.

5.10 L'ammontare del premio di cui al precedente art. 5.9 è corrisposto a seguito della conclusione delle operazioni di collaudo, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte e che siano garantite le condizioni di sicurezza a tutela dei lavoratori impiegati nell'esecuzione.

5.11 Il corrispettivo del Contratto può essere oggetto di revisione, ai sensi dell'art.60 del Codice, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 3% dell'importo complessivo del contratto; il corrispettivo aggiuntivo verrà riconosciuto nella misura del 90 per cento del valore eccedente la variazione del 3 per cento, in relazione alle prestazioni da eseguire.

5.12 Ai fini del calcolo della variazione del prezzo si applica l'art.60 comma 3, lett.a) del D.Lgs.n. 36/2023 e ss.mm.ii. in combinato disposto con l'art.4 dell'Allegato II.2 bis. Si precisa che i lavori previsti nell'appalto sono ascrivibili alle seguenti tipologie omogenee di lavorazioni (T.O.L.):

CODICE	Descrizione Tipologie Omogenee Lavorazioni	IMPORTO [Euro]
T.O.L.		

TOL.4	Lavori di movimento terra, demolizioni, opere di protezione ambientale, ingegneria naturalistica e opere a verde	[importo offerto dall'aggiudicatario]
TOL.5	Pavimentazioni in conglomerato bituminoso	[importo offerto dall'aggiudicatario]
TOL.6	Strutture, opere di ingegneria e manufatti in acciaio	[importo offerto dall'aggiudicatario]
TOL.7	Strutture, opere di ingegneria e manufatti in calcestruzzo armato, anche prefabbricato	[importo offerto dall'aggiudicatario]
TOL.11	Acquedotti, gasdotti, opere di irrigazione e fognature	[importo offerto dall'aggiudicatario]
TOL.14	Impianti elettrici, tecnologici, radiotelefonici e antintrusione	[importo offerto dall'aggiudicatario]
TOL.19	Opere di fondazione speciale, indagini geologiche e geotecniche	[importo offerto dall'aggiudicatario]
TOL.20	Conferimento rifiuti a impianto di smaltimento o recupero	[importo offerto dall'aggiudicatario]

5.13 La revisione dei prezzi può essere riconosciuta su istanza di ogni parte e: i) con riferimento all'istanza dell'Appaltatore, previa richiesta scritta, debitamente motivata, da parte di quest'ultimo e a seguito di specifica istruttoria da parte della Stazione Appaltante; ii) a partire dal

	secondo anno di esecuzione del contratto, una sola volta per ciascuna	
	annualità, in relazione a prestazioni eseguite a partire dal secondo	
	anno di esecuzione del contratto e non ancora liquidate.	
	ART. 6 – FATTURAZIONE E PAGAMENTI	
	6.1 Ai sensi dell'art. 125 co. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., il 20% (venti	
	percento) del corrispettivo di cui al precedente art. 5.1 [<i>corrispondente alla</i>	
	<i>somma degli importi sub. i), ii), iii)</i>], pari a Euro [•] ([•]/[•]), oltre IVA nelle	
	misure di legge, verrà corrisposto all' Appaltatore entro 15 giorni decor-	
	renti dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal D.L. e comunicata	
	al RUP, anche in caso di consegna in via d'urgenza, a condizione che	
	l' Appaltatore abbia costituito, nel suddetto termine di 15 giorni, una ga-	
	ranzia fideiussoria bancaria o assicurativa secondo quanto meglio disci-	
	plinato al successivo art. 10.3 . Si rinvia all'art. 125, co. 1 del Codice.	
	È fatto salvo quanto previsto al successivo art. 6.3 .	
	6.2 Per l'assolvimento dell'imposta di bollo, si rinvia al successivo art. 16.2 .	
	6.3 A garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previ-	
	denziale e assistenziale, sull'importo netto progressivo dei lavori è ope-	
	rata una ritenuta dello 0,50% (zerovirgolacinquanta percento) ai sensi di	
	quanto previsto dall'art. 11, co. 6 secondo periodo del Codice.	
	6.4 Le ritenute così accumulate saranno svincolate in sede di liquidazione	
	finale, a seguito dell'emissione del Certificato di Collaudo, previo rilascio	
	del Documento Unico di Regolarità Contributiva dell' Appaltatore e dei	
	subappaltatori da parte degli enti previdenziali competenti nonché di	
	quanto definito all'art. 6.7.3.	
	Contratto [•]	Pag. 29 di 60

6.5 Gli Stati di Avanzamento Lavori (SAL) sono disposti al raggiungimento,

nell'esecuzione dei lavori, dell'importo netto di Euro 3.000.000,00 (tre milioni/00) comprensivo della relativa quota dei Costi per la sicurezza.

Per quanto attiene ai **pagamenti in acconto**, fatto salvo quanto previsto al precedente art. **6.1**, il corrispettivo di cui all'art. **5.1** sarà corrisposto sulla base di Stati di Avanzamento dei Lavori, incrementati della proporzionale quota degli Costi di sicurezza, secondo la seguente modalità: al raggiungimento, nell'esecuzione dei lavori, contabilizzati, ai sensi degli articoli 13 e s.s. del CSA, dell'importo di cui al precedente periodo, comprensivo della relativa quota degli costi per la sicurezza.

6.6 I SAL, corredati dagli atti contabili, dovranno essere redatti dal Direttore

Lavori in contraddittorio con l'Appaltatore entro 10 giorni dalla data di rilevazione del raggiungimento, nell'esecuzione dei lavori, dell'importo netto di cui al precedente art. 6.5.

Il Direttore dei Lavori trasmetterà il SAL al Responsabile Unico del Progetto, il quale - ove nulla osti - provvederà, effettuate le verifiche di cui al successivo art. **6.6.1**, ad emettere il relativo Certificato di Pagamento della rata di acconto entro i successivi 7 giorni, al netto delle ritenute previdenziali di cui al precedente art. 6.4, al netto dell'eventuale corresponsione dell'importo di cui al precedente art. **6.1** e al netto delle eventuali penali.

In caso di corresponsione dell'importo di cui all'art. **6.1**, nel Certificato di Pagamento la suddetta anticipazione verrà detratta in misura corrispondente alla percentuale dei lavori eseguiti e dei costi di sicurezza oggetto del SAL.

	6.6.1 L'emissione del Certificato di Pagamento è subordinata <i>i)</i> al corretto as-	
	solgimento delle prestazioni previdenziali a favore dei dipendenti	
	dell'Appaltatore e dei subappaltatori, attestato mediante DURC richiesto	
	da CAL alle Autorità competenti e <i>ii)</i> all'invio di dichiarazione sostitutiva	
	di atto di notorietà in ordine alla regolarità retributiva rilasciata dall'Ap-	
	paltatore e dai subappaltatori.	
	6.6.2 Maturati i presupposti di cui al precedente art. 6.6.1 , il Certificato di Pa-	
	gamento verrà inviato all'Appaltatore che emetterà fattura elettronica per	
	l'importo dovuto, utilizzando il Codice Univoco Ufficio Q1X4S1 ed indi-	
	cando il Codice Identificativo di Gara (CIG) ed il Codice unico di Progetto	
	(CUP) indicati in epigrafe del Contratto .	
	È fatta salva la facoltà dell'Appaltatore di emettere la fattura al momento	
	dell'adozione del SAL.	
	L'ammontare della fattura dovrà riportare l'importo del Certificato di Pa-	
	gamento.	
	In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, i pagamenti sa-	
	ranno effettuati esclusivamente alla mandataria oppure alle mandatarie	
	e alle mandanti per la quota di competenza di ognuna di esse <i>[N.B.: da</i>	
	<i>completare in base alla modalità di pagamento indicata nell'atto costitu-</i>	
	<i>tivo del raggruppamento]</i> .	
	Nel primo caso, la fattura verrà emessa dalla mandataria, nel secondo	
	caso ogni soggetto costituente il raggruppamento è tenuto a fatturare le	
	operazioni relative all'esecuzione dei lavori di propria competenza. In	
	Contratto [-]	Pag. 31 di 60

tale ipotesi, la mandataria ha l'onere di verificare preventivamente la correttezza delle fatture emesse e inviate elettronicamente dalle mandanti.

In conformità a quanto previsto nell'atto costitutivo, la mandataria si obbliga al rispetto della L. 136/2010 e ss.mm.ii. nei pagamenti effettuati alle mandanti.

6.6.3 Il corrispettivo maturato verrà liquidato a mezzo di bonifico bancario sul conto corrente dedicato comunicato dall'Appaltatore (e dai subappaltatori in caso di pagamento diretto ai sensi dell'art. 119, comma 11, del Codice), entro 30 (trenta) giorni dall'adozione di ogni SAL, purché **CAL** riceva la fattura entro 7 (sette) giorni successivi all'emissione del certificato di pagamento.

6.6.4 Qualora il pagamento della rata di acconto non sia effettuato entro il termine di trenta giorni dall'adozione di ogni SAL per causa imputabile alla **Stazione appaltante**, spettano all'**Appaltatore** gli interessi corrispettivi al tasso legale sulle somme dovute. Qualora il ritardo nel pagamento superi i sessanta giorni, dal giorno successivo e fino all'effettivo pagamento sono dovuti gli interessi moratori.

6.7 Per quanto attiene al **PAGAMENTO della RATA DI SALDO**, entro 7 (sette) giorni dal rilascio del certificato di collaudo, il Responsabile Unico del Progetto emette il certificato di pagamento della rata di saldo, comprensiva delle ritenute di cui all'art. 6.4, al netto dei pagamenti già effettuati e delle eventuali penali.

L'emissione del certificato di pagamento della rata a saldo da parte del

	Responsabile Unico del Progetto è subordinata alle verifiche e agli accertamenti di cui al precedente articolo 6.6.1 .	
	6.7.1 Maturati i presupposti di cui al precedente art. 6.7 , il certificato di pagamento della rata di saldo verrà inviato all'Appaltatore che emetterà fattura elettronica per l'importo dovuto, utilizzando il Codice Univoco Ufficiale: Q1X4S1 ed indicando il Codice Identificativo di Gare (CIG) ed il Codice unico di Progetto (CUP) indicati in epigrafe del Contratto .	
	L'ammontare della fattura dovrà riportare l'importo del certificato di pagamento.	
	6.7.2 La rata di saldo verrà liquidata a mezzo di bonifico bancario sul conto corrente dedicato comunicato dall'Appaltatore (e dai subappaltatori in caso di pagamento diretto ai sensi dell'art. 119, comma 11, del Codice), entro i 30 (trenta) giorni successivi all'avvenuta emissione del certificato di collaudo, previo ricevimento da parte di CAL della fattura entro 7 (sette) giorni successivi all'emissione del certificato di pagamento.	
	6.7.3 Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una garanzia fideiussoria, secondo quanto specificato al successivo art. 10.5 . Si rinvia inoltre al successivo art.10.2.	
	6.7.4 Qualora il pagamento della rata di saldo non sia effettuato entro il termine di trenta giorni successivi all'emissione del certificato di collaudo per causa imputabile alla Stazione Appaltante , spettano all' Appaltatore gli interessi corrispettivi al tasso legale sulle somme dovute. Qualora il ritardo nel pagamento superi i sessanta giorni, dal giorno successivo e fino all'effettivo pagamento sono dovuti gli interessi moratori.	
	Contratto [•]	Pag. 33 di 60

6.8 In caso di ottenimento da parte di **CAL** del DURC che segnali un'inadempienza contributiva o in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'**Appaltatore** o dei subappaltatori impiegati nell'esecuzione del **Contratto**, trova applicazione quanto disposto dall'art. 11, comma 6 del Codice, e gli importi dovuti saranno trattenuti dal Certificato di Pagamento.

6.9 Si rappresenta che **CAL** rientra nell'elenco Istat delle Pubbliche Amministrazioni e, quindi, nell'ambito dell'applicazione dello *split payment*; pertanto, la fatturazione del corrispettivo dovrà avvenire con la fattura PA assoggettata a *split payment*.

6.10 L'**Appaltatore** si obbliga ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., che qui si intende integralmente richiamata e, con la sottoscrizione del **Contratto**, si assume espressamente tutti gli obblighi previsti dalla predetta Legge n. 136/2010.

A tal fine, l'**Appaltatore** dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato nonché i dati identificativi delle persone delegate ad operare su tale conto sono indicati nel "*Modello per comunicazione ex art. 3 Legge n. 136/2010*" per formarne parte integrante e sostanziale del presente **Contratto** anche se non allegato.

L'Appaltatore si obbliga altresì a inserire in tutti i contratti sottoscritti con i propri subappaltatori e subcontraenti un'apposita clausola con cui le parti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

	La violazione degli obblighi di cui al presente articolo e alla Legge n. 3	
	agosto 2010 n. 136 determinano la risoluzione di diritto del Contratto ai	
	sensi dell'art. 1456 c.c., salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni.	
	ART. 7 – PENALI E INADEMPIMENTI	
	7.1 Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei la-	
	vori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una	
	penale giornaliera, pari allo 0,5 per mille (zero virgola cinque ogni mille)	
	dell'importo netto contrattuale.	
	7.2 La penale, nella stessa misura di cui al comma 1, trova applicazione an-	
	che in caso di ritardo:	
	a) rispetto ai termini di cui all'art. 2.6.1 ultimo periodo e all'art. 2.12 se-	
	condo periodo;	
	b) rispetto al termine di cui all'art.4.3;	
	c) nell'inizio dei lavori rispetto alla data fissata dalla DL per la consegna	
	degli stessi ai sensi dell'articolo 6, comma 2 oppure comma 3 del CSA ;	
	d) nell'inizio dei lavori per mancata consegna o per inefficacia del verbale	
	di consegna imputabili all'Appaltatore che non abbia effettuato gli	
	adempimenti prescritti, ai sensi dell'articolo 6, comma 4, del CSA ;	
	e) nella ripresa dei lavori seguente a un verbale di ripresa, rispetto alla	
	data fissata dalla DL;	
	f) nel rispetto dei termini imposti dalla DL per il ripristino di lavori non	
	accettabili o danneggiati;	
	g) nella consegna della documentazione prevista nel PSC o dalla norma-	
	tiva vigente in materia di sicurezza, nonché nel ritardo di attuazione di	
	<i>Contratto [•]</i>	Pag. 35 di 60

quanto disposto dal CSE;

h) rispetto ai termini di cui all'art. 2.10.

7.3 Quale penale intermedia, nel caso di ritardo nel raggiungimento del **Termine Intermedio** di cui al precedente articolo 4.1.1, viene applicata una penale giornaliera, non recuperabile, pari allo 0,5 per mille (zero virgola cinque ogni mille) dell'importo netto contrattuale, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo calcolato a decorrere dal termine del 22° mese successivo alla data di consegna dei lavori, decurtato della percentuale di ribasso temporale offerta dall'**Appaltatore** in fase di Gara.

7.4 Tutte le fattispecie di ritardi sono segnalate tempestivamente e dettagliatamente al RUP da parte della DL, immediatamente al verificarsi della relativa condizione, con la relativa quantificazione temporale. La penale verrà notificata all'Appaltatore e contabilizzata in detrazione in occasione del primo pagamento utile e/o mediante incameramento delle garanzie bancarie e/o polizze fideiussorie in essere, fino alla concorrenza della somma dovuta e con conseguente obbligo immediato dell'Appaltatore, in caso di escussione delle garanzie bancarie e/o polizze fideiussorie, di provvedere alla reintegrazione delle garanzie medesime.

7.5 Nel caso di accertamento della mancanza del possesso dei requisiti richiesti per i **Professionisti Esecutori BIM** / del **Personale di Cantiere**, secondo quanto previsto dall'art. 2.13, CAL potrà applicare una penale pari ad Euro 500,00 (cinquecento/00) per ciascuna violazione.

Nel caso in cui l'Appaltatore proceda a modificare i **Professionisti Esecutori BIM** indicati in sede di gara / nel PGI o il **Personale di Cantiere**

	comunicato ai sensi del precedente art. 2.12 secondo periodo senza au-	
	torizzazione preventiva ed espressa di CAL in violazione di quanto previ-	
	sto al precedente art. 2.14, CAL potrà applicare una penale pari ad Euro	
	200,00 (duecento/00) per ciascuna violazione.	
	7.6 L'importo complessivo delle penali determinate ai sensi degli artt. 7.1 e	
	7.2 non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; se	
	i ritardi sono tali da comportare una penale di importo superiore alla pre-	
	detta percentuale trova applicazione l'art. 12.1 lett. b) del presente Con-	
	tratto.	
	7.7 L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali	
	danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa dei ri-	
	tardi.	
	7.8 In caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse	
	da quelle di cui ai commi 1, 2 e 6 dell'art. 121 del Codice , il risarcimento	
	dovuto all' Appaltatore è quantificato sulla base dei criteri indicati all'art.	
	8, comma 2, lett. a), b), c) e d) dell'All. II.14 al Codice.	
	ART. 8 – RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO, DIRETTORE DEI	
	LAVORI, DIRETTORE TECNICO E DIRETTORE TECNICO DI CANTIERE	
	8.1 Le Parti danno atto che:	
	a) il Responsabile Unico del Progetto è: Ing. Carlo Mangiarotti	
	piazza Città di Lombardia 1 - 20124 Milano	
	Tel. 02.67156711; PEC: cal@pec.calspa.it	
	b) il Direttore dei Lavori è: Arch. Carlo Stefanini	
	piazza Città di Lombardia 1 - 20124 Milano	
	Contratto [•]	Pag. 37 di 60

Tel. 02.67156711; PEC: cal@pec.calspa.it

c) il **Direttore Tecnico** dell'Appaltatore è [•], domiciliato presso l'Appaltatore, numero tel. [•], mail [•]; PEC: [•]

d) il **Direttore Tecnico di Cantiere** è [•], domiciliato presso l'Appaltatore, numero tel. [•], mail [•]; PEC: [•]

e) I dati dei **Professionisti Esecutori BIM** sono riportati nel **PGI**.

8.2 Ciascuna **Parte** dovrà comunicare all'altra, a mezzo PEC, l'eventuale modifica dei dati sopra indicati.

8.3 Ogni avviso, comunicazione o documento da inviarsi ad ognuna delle **Parti del Contratto** dovrà avvenire per iscritto, salvo che sia altrimenti stabilito, e dovrà pervenire tramite PEC o email alla parte interessata agli indirizzi di cui al precedente art. **8.1**

8.4 Ogni comunicazione del **Committente** all'**Appaltatore** verrà trasmessa dal **Responsabile Unico del Progetto**.

ART. 9 – MODIFICHE AL CONTRATTO, CESSIONE DEL CONTRATTO, NON CEDIBILITÀ DEL CREDITO

9.1 Nessun cambiamento, modifica, deroga o revisione del **Contratto** avrà efficacia se non accettato per iscritto da **CAL**.

9.2 Termini aggiuntivi proposti dall'**Appaltatore** o contenuti nelle sue fatture, nelle sue note o nella sua corrispondenza e comunque differenti rispetto a quelli contenuti nel **Contratto** non avranno alcuna efficacia se non accettati per iscritto da **CAL**.

9.3 È vietata la cessione del **Contratto** sotto qualsiasi forma. Ogni atto contrario è nullo di diritto ai sensi dell'art. 119, co. 1, secondo periodo del

	Codice, fatto salvo quanto previsto all'art. 120, co.1 lett. d) del Codice. È	
	vietata la cessione del credito, fatto salvo quanto previsto dall'art. 120,	
	co. 12 del Codice e dall'art. 6 dell'All. II.14 del Codice.	
	9.4 È ammessa la cessione dei crediti ai sensi e con le modalità di cui all'art.	
	120 co. 12 del Codice, nel rispetto dei principi e delle finalità della Legge	
	13 agosto 2010, n. 136. L' Appaltatore /Cedente ha l'obbligo di comuni-	
	care al Cessionario il CIG e gli estremi del Conto Corrente Dedicato su	
	cui dovranno essere effettuati i pagamenti afferenti al Contratto . L'atto di	
	cessione dovrà disciplinare l'obbligo del Cessionario di effettuare i paga-	
	menti a favore del cedente a mezzo di bonifico bancario e comunque me-	
	diante strumenti che consentano la piena tracciabilità, sul/i conto/i cor-	
	rente/i dedicato/i, indicando il CIG ai sensi dell'art. 11, Legge 16 gennaio	
	2003, n. 3.	
	ART. 10 – GARANZIA DEFINITIVA, POLIZZE DECENNALI E COPERTURE	
	ASSICURATIVE	
	10.1 CAL dà atto che l' Appaltatore ha inviato la garanzia definitiva n. [•],	
	secondo le modalità e l'importo di cui all'art. 117 del Codice, calcolato	
	rispetto all'importo contrattuale di cui all'art. 5.1 primo periodo, emessa	
	da [•], in data [•], di importo pari ad Euro [•], a garanzia del regolare	
	adempimento delle obbligazioni assunte con il presente Contratto e del	
	risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle ob-	
	bligazioni stesse.	
	La predetta garanzia verrà progressivamente svincolata secondo	
	quanto previsto al comma 8 del richiamato art. 117 del D.Lgs. n.	
	<i>Contratto [•]</i>	Pag. 39 di 60

36/2023. L'**Appaltatore** è obbligato a reintegrare immediatamente l'importo della garanzia di cui **CAL** si sia avvalsa in tutto o in parte durante l'esecuzione del **Contratto**. In caso di inottemperanza la reintegrazione verrà effettuata sul corrispettivo da riconoscere all'**Appaltatore**.

[in alternativa: In caso di richiesta della garanzia definitiva contestualmente alla richiesta di esecuzione anticipata, l'Appaltatore si impegna a trasmettere a CAL la garanzia definitiva entro 10 (dieci) giorni solari decorrenti dal giorno successivo all'invio della richiesta di esecuzione anticipata; decorso il suddetto termine senza l'invio di quanto richiesto, la Stazione Appaltante si riserva di dichiarare la decadenza dell'Appaltatore dall'affidamento.].

[In caso di raggruppamento temporaneo, le riduzioni per il possesso delle certificazioni di cui all'articolo 106, comma 8, quarto periodo del Codice si ottengono solo se le predette certificazioni sono possedute da tutti gli operatori economici del raggruppamento.

Per la riduzione di cui all'articolo 106, comma 8, secondo periodo del Codice si rinvia a quanto ivi previsto].

10.2 L'**Appaltatore** per la liquidazione della rata di saldo è obbligato, ai sensi dell'art.117, comma 11 del Codice a stipulare, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, una polizza indennitaria decennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi.

Tale polizza deve prevedere un massimale non inferiore al 20% del valore dell'opera e deve contenere la previsione del pagamento dell'indennizzo contrattualmente dovuto in favore di **CAL** non appena questa lo richieda, anche in pendenza dell'accertamento della responsabilità e senza che occorrano consensi ed autorizzazioni di qualunque specie, e prevedere un indennizzo pari al 40% del valore dell'opera realizzata. Ai sensi dell'art. 117, comma 11, del Codice, l'**Appaltatore** è altresì obbligato a stipulare una polizza di assicurazione della responsabilità civile per danni cagionati a terzi, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione e per la durata di dieci anni, con un indennizzo pari al 5 per cento del valore dell'opera realizzata e con massimale non inferiore a Euro 5.000.000,00.

10.3 CAL dà atto che l'**Appaltatore** ha inviato, ai sensi dell'art. 117, comma

10, del Codice, la **polizza assicurativa CAR** n. [•], rilasciata da [•], con durata dalla data del verbale di consegna lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo, secondo gli schemi e le annesse schede tecniche di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 settembre 2022, n.193, integrate secondo quanto di seguito specificato:

1) Sezione A: danni di esecuzione

i. PARTITA 1 – opere: massimale non inferiore al costo dell'opera;

ii. PARTITA 2 – opere preesistenti: massimale non inferiore ad Euro 500.000,00;

iii. PARTITA 3 – demolizione e sgombero: Euro 5.000.000,00;

2) Sezione B: responsabilità civile terzi: con un massimale non inferiore ad **Euro 5.000.000,00** (cinquemilioni/00).

Nella polizza dovrà essere specificato che sono espressamente consi-
derati terzi anche:

a) il Committente e i loro dipendenti;

b) gli appaltatori di opere complementari commissionate direttamente dal Committente e i loro dipendenti;

c) i subappaltatori dell'Appaltatore e i loro dipendenti;

d) la Direzione Lavori ed i suoi incaricati;

e) gli incaricati della vigilanza e i collaudatori.

Nella polizza dovrà essere specificato che sono espressamente consi-
derati assicurati aggiunti:

- le società le quali, rispetto al Committente o al Contraente, siano qualificabili come controllanti, controllate, collegate o partecipate nonché gli amministratori delle medesime;
- coloro che, pur non essendo alle dipendenze dell'Assicurato, subiscano il danno durante la loro partecipazione, occasionale, all'attività cui si riferisce l'assicurazione.

Si specifica che la Polizza CAR non dovrà prevedere tra le esclusioni:

colpa grave, maggiori costi per lavori straordinari, responsabilità civile incrociata, atti di terzi, eventi naturali, danni da interruzione di attività di terzi, danni da cedimento del terreno, vibrazione e franamento.

Ai sensi dell'art. 117, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 la polizza CAR

	dovrà prevedere - secondo lo Schema Tipo 2.3 della polizza CAR di cui al DM n. 193/2022 - l'estensione della validità per il periodo di manutenzione estesa per 2 (due) anni, decorrenti dalla data di emissione del certificato di collaudo.	
	<i>[in alternativa: In caso di richiesta della polizza assicurativa contestualmente alla richiesta di esecuzione anticipata, l'Aggiudicatario si impegna a trasmettere a CAL la garanzia definitiva e la polizza assicurativa entro 10 (dieci) giorni solari decorrenti dal giorno successivo all'invio della richiesta di esecuzione anticipata; decorso il suddetto termine senza l'invio di quanto richiesto, la Stazione Appaltante si riserva di dichiarare la decadenza dell'Aggiudicatario dall'affidamento].</i>	
	10.4 Le Parti danno atto che, ai fini della corresponsione dell'importo di cui al precedente art. 6.1 (anticipazione), l' Appaltatore dovrà inviare via PEC la garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 125, comma 1 del Codice, di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il Cronoprogramma dei lavori, entro 15 giorni dall'inizio dell'esecuzione del Contratto , di cui al precedente art. 4.1 .	
	La suddetta garanzia dovrà essere firmata digitalmente dal soggetto garante in formato p7m, o in altro formato purché sia presente il codice di controllo, e l' Appaltatore dovrà altresì inviare copia del documento attestante i poteri di firma del soggetto garante.	
	In caso di decorso del suddetto termine senza l'invio della garanzia in	
	Contratto [-]	Pag. 43 di 60

oggetto, **CAL** provvederà alla corresponsione del corrispettivo secondo le tempistiche di cui all'**ART. 6 del Contratto**, senza che l'**Appaltatore** possa vantare qualsiasi pretesa anche in relazione alla mancata disponibilità dell'importo di cui al precedente art. **6.1**.

10.5 Ai fini del pagamento della rata di saldo di cui al precedente art. 6.7, l'Appaltatore dovrà inviare, ai sensi dell'art. 117 comma 9 del Codice, la garanzia che abbia un importo garantito almeno pari all'importo della rata di saldo, maggiorato del tasso legale di interesse applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo.

10.6 Le compagnie di assicurazione di cui al presente articolo non limiteranno in alcun modo le responsabilità dell'**Appaltatore** a norma delle obbligazioni contrattuali e delle leggi; pertanto, l'**Appaltatore** risponderà in proprio qualora i danni verificatisi dovessero superare i massimali previsti in dette polizze.

10.7 **CAL** dà atto che l'**Appaltatore** ha prodotto copia della **polizza assicurativa c.d. cyber risk**, rilasciata da **[•]** e intestata a **[•]** quale gestore della piattaforma ACDat *[oppure intestata all'Appaltatore]* di cui lo stesso sia già in possesso o stipulata in vista dell'esecuzione anticipata dei lavori / della sottoscrizione del Contratto, con massimale non inferiore a Euro 3.000.000,00 (tremilioni/00) per sinistro e in aggregato annuo a copertura dei rischi nell'esecuzione del **Contratto**, connessi agli strumenti informatici utilizzati, ossia: (i) violazione della privacy: perdita non autorizzata delle informazioni collezionate da Committente e **Appaltatore**,

	nell'ambito delle attività, relative a soggetti terzi; (ii) violazione degli stru-	
	menti elettronici: accesso non autorizzato da parte di terzi, all'interno dei	
	sistemi informativi di una delle parti, per l'acquisizione illecita, la modifica	
	o la distruzione dei dati collezionati; (iii) perdita, distruzione e/o danneg-	
	giamento del sistema e/o dei dati.	
	<i>[in alternativa: In caso di richiesta della polizza assicurativa contestual-</i>	
	<i>mente alla richiesta di esecuzione anticipata, l'Aggiudicatario si impegna</i>	
	<i>a trasmettere a CAL la garanzia definitiva e la polizza assicurativa entro</i>	
	<i>10 (dieci) giorni solari decorrenti dal giorno successivo all'invio della ri-</i>	
	<i>chiesta di esecuzione anticipata; decorso il suddetto termine senza l'in-</i>	
	<i>vio di quanto richiesto, la Stazione Appaltante si riserva di dichiarare la</i>	
	<i>decadenza dell'Aggiudicatario dall'affidamento].</i>	
	10.8 CAL dà atto che l'Appaltatore ha inviato la polizza RCO (Responsa-	
	bilità civile verso i Prestatori di Lavoro) n. [•], rilasciata da [•], a co-	
	pertura degli infortuni e delle malattie professionali subiti dai lavoratori	
	dipendenti dell'Appaltatore e dei subappaltatori durante l'esecuzione dei	
	lavori, con massimale non inferiore ad Euro 10.000.000,00 per sinistro	
	e con un sotto-limite per singola persona infortunata non inferiore ad	
	Euro 2.000.000,00.	
	<i>[in alternativa: In caso di richiesta della polizza assicurativa contestual-</i>	
	<i>mente alla richiesta di esecuzione anticipata, l'Aggiudicatario si impegna</i>	
	<i>a trasmettere a CAL la polizza assicurativa entro 10 (dieci) giorni solari</i>	
	<i>decorrenti dal giorno successivo della richiesta di esecuzione anticipata;</i>	
	<i>decorso il suddetto termine senza l'invio di quanto richiesto, la Stazione</i>	
	Contratto [•]	Pag. 45 di 60

Appaltante si riserva di dichiarare la decadenza dell'Aggiudicatario dall'affidamento].

10.9 Le compagnie di assicurazione dovranno dichiarare in ciascuna delle sopra elencate polizze di rinunciare al diritto di surrogazione nei confronti della Stazione Appaltante e dei suoi dipendenti.

10.10 Eventuali scoperti o franchigie previste dalle polizze assicurative di cui sopra resteranno a carico dell'**Appaltatore**, assumendo questi l'obbligo dell'integrale risarcimento del danno arrecato a **CAL** e/o a terzi.

10.11 L'**Appaltatore** dovrà consegnare a **CAL** copia dei certificati di assicurazione attestanti il pagamento del premio relativo a ciascun periodo assicurativo, ai fini della relativa copertura per la durata del **Contratto**. In caso di polizza con scadenza precedente alla scadenza del presente **Contratto**, l'**Appaltatore** dovrà fornire copia dell'atto di rinnovo.

10.12 **CAL** non si assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare all'**Appaltatore**, ai suoi beni e ai suoi dipendenti oltre che a terzi e a cose ed animali di terzi nonché al personale o a beni e cose di **CAL**, in conseguenza della esecuzione dei lavori; di contro l'**Appaltatore** assume ogni responsabilità in ordine agli eventuali danni sopramenzionati.

10.13 Il mancato rispetto delle prescrizioni di cui al presente articolo può determinare le conseguenze di cui all'**ART. 12** del **Contratto**.

ART. 11 RECESSO DAL CONTRATTO

11.1 **CAL**, ai sensi dell'art. 123 del Codice, a suo insindacabile giudizio, ha la facoltà di recedere dal **Contratto** in qualunque momento e qualunque sia lo stato di esecuzione delle prestazioni oggetto del **Contratto**.

11.2 L'esercizio del diritto di recesso ai sensi del precedente art. **11.1** è preceduto da formale comunicazione inviata via PEC all'**Appaltatore** darsi con un preavviso non inferiore a 20 (venti) giorni.

11.3 In tal caso all'**Appaltatore**, a definitiva e completa tacitazione di ogni diritto e pretesa, verrà riconosciuto esclusivamente il pagamento delle prestazioni correttamente eseguite al momento della ricezione della comunicazione di cui al precedente art. **11.2**, secondo i corrispettivi e le condizioni di **Contratto** e il valore dei materiali utili esistenti in cantiere, nonché il 10% (dieci per cento) dell'importo delle prestazioni non eseguite, calcolato ai sensi del citato art. 123, co. 1 e dell'art. 11, co. 1 dell'Allegato II.14 del Codice, con espressa esclusione di ogni altro riconoscimento, a qualsivoglia titolo richiesto.

11.4 Ove il recesso ai sensi del precedente comma **11.1** intervenga prima del Verbale di consegna dei lavori, l'**Appaltatore** avrà diritto, a definitiva e completa tacitazione di ogni diritto e pretesa, esclusivamente al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione anticipata / la stipula del **Contratto**, sempreché esse siano adeguatamente documentate e ritenute congrue dal Committente.

ART. 12 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

12.1	Oltre alle ipotesi di risoluzione espressamente previste nel presente
	Contratto e nei CSA , nonché a quelle di cui all'art. 122 del Codice, non-
	ché a quelle del Codice Civile, CAL avrà diritto di risolvere di diritto il
	Contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile nelle
	seguenti ipotesi:

- a) reati accertati e/o provvedimenti rilevanti e/o altre cause di perdita dei requisiti per l'esecuzione dell'appalto ai sensi dell'art. 94 e ss. del Codice, ivi espressamente comprese quelle dell'operatore economico che si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; la perdita dei requisiti speciali di cui all'art. 6 del Disciplinare;
- b) applicazione di penalità contrattuali in misura superiore al 10% (dieci per cento) del corrispettivo di cui all'art. 5.1, fatto salvo il risarcimento del maggior danno;
- c) mancato invio della Relazione CAM nel termine di cui all'art. 2.7.1, in caso di sottoscrizione del **Contratto**;
- d) l'**Appaltatore** non dia inizio ai lavori dopo la consegna degli stessi;
- e) l'**Appaltatore** non provveda all'esecuzione dei Lavori in conformità alla Relazione CAM di cui al precedente art. 2.7.1;
- f) l'**Appaltatore** non provveda all'esecuzione dei Lavori in conformità a quanto previsto dai CAM applicabili;
- g) violazione di almeno uno degli obblighi in materia di riservatezza previsti dall'**ART. 13** del presente **Contratto**;
- h) mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni secondo quanto previsto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, secondo le previsioni dell'art. 6 del **Contratto**;

l'esperienza richiesta;

r) in caso di perdita da parte dell'**Appaltatore** / dei **Professionisti Esecutori BIM** / del **Personale di Cantiere** dei requisiti attestanti l'idoneità all'espletamento delle prestazioni oggetto del **Contratto**;

s) nel caso in cui, sottoscritto il **Contratto**, sia stata accertata, in fase di controllo dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e seguenti del Codice, la sussistenza di una causa di esclusione;

t) L'Appaltatore, all'avvio dell'esecuzione del **Contratto** ed entro 30 giorni dall'avvio dei lavori, e comunque prima dell'inizio delle attività interessate, non consegnerà al **D.L.** la documentazione di cui al precedente art. 2.10.

12.1.1 Al verificarsi di uno degli eventi di cui al precedente art. **12.1**, il **Contratto** si intenderà risolto di diritto non appena **CAL** avrà dichiarato all'**Appaltatore**, mediante apposito avviso di risoluzione da inviarsi via PEC, l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva espressa che è stabilita ad esclusivo beneficio di **CAL**.

12.2 In tutti i casi di violazione da parte dell'**Appaltatore** degli altri obblighi contrattuali che concretizzino un inadempimento grave, diversi da quelli di cui al precedente art. **12.1**, quali ad esempio:

a) l'**Appaltatore** sospenda ingiustificatamente i lavori, anche solo parzialmente;

b) l'Appaltatore non provveda all'esecuzione dei lavori e/o di singole parti degli stessi, ritenute essenziali dal Committente, in conformità a quanto previsto dal **Contratto** e dai **CSA**;

glimento del **Contratto** (anche per la maggiore spesa sostenuta per affidare le prestazioni ad altro operatore economico) e dell'ammontare dei danni diretti e indiretti subiti da **CAL** medesima. Si applica in ogni caso l'art. 122, comma 5 e seguenti, del Codice.

12.5 In ogni caso di risoluzione del **Contratto**, **CAL** avrà diritto ad escutere la cauzione definitiva.

ART. 13 – OBBLIGO DI RISERVATEZZA

13.1 Ai sensi e per gli effetti della normativa in materia di protezione dei dati personali di cui al D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e al Regolamento UE 2016/679 (di seguito "GDPR"), l'**Appaltatore** si impegna in solido con i propri dipendenti obbligandosi a rendere edotti gli stessi all'osservanza del segreto di tutto ciò che per ragioni di servizio verrà a conoscenza in relazione ad atti, documenti, fatti e notizie in genere riguardanti **CAL**.

13.2 L'**Appaltatore** è tenuto ad assicurare la riservatezza delle informazioni, dei documenti e degli atti amministrativi dei quali venga a conoscenza durante l'esecuzione della prestazione, impegnandosi a rispettare rigorosamente tutte le norme relative all'applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 e nel rispetto delle regole di deontologia professionale.

13.3 L'**Appaltatore** è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori degli obblighi di segretezza anzidetti; pertanto, l'**Appaltatore** dovrà imporre l'obbligo di riservatezza a tutte le persone che per ragioni del loro ufficio verranno a conoscenza delle informazioni riservate.

	13.4 In caso di mancato rispetto degli obblighi di cui al presente articolo, CAL	
	potrà procedere alla risoluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'art.	
	1456 Codice Civile, secondo quanto previsto al precedente art. 12.1 lett.	
	g), salvo il diritto al risarcimento dei maggiori danni.	
	ART. 14 – TRASPARENZA	
	14.1 L' Appaltatore espressamente ed irrevocabilmente dichiara:	
	a) che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclu-	
	sione del Contratto ;	
	b) di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno,	
	direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o	
	controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione	
	o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del Contratto ;	
	c) di obbligarsi a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di	
	denaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno one-	
	rosa l'esecuzione e/o la gestione del Contratto rispetto agli obblighi	
	con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi	
	fini;	
	d) di non avere in corso né aver praticato intese e/o pratiche restrittive	
	della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa ap-	
	plicabile;	
	e) di conoscere il contenuto del D.Lgs. n. 231/01 in materia di respon-	
	sabilità amministrativa delle società derivante da reato (in ottempe-	
	ranza al quale CAL ha adottato un Modello di Organizzazione, Ge-	
	stione e Controllo), impegnandosi ad astenersi - nell'espletamento	
	Contratto [-]	Pag. 53 di 60

del **Contratto** - da comportamenti idonei ad integrare uno dei reati previsti dal medesimo Decreto;

f) di conoscere e accettare le norme e i principi comportamentali contenuti nel Codice Etico e del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo adottati da **CAL**, anche pubblicati sul relativo sito internet www.calspa.it – sezione *Società Trasparente – Disposizioni Generali – Modello Organizzativo ex D.Lgs. n. 231/2001*, impegnandosi nel corso dell'esecuzione del **Contratto** a rispettare e a far rispettare dai propri dipendenti e collaboratori le suddette norme e principi.

14.2 Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente art. **14.1**, ovvero l'**Appaltatore** non rispettasse per tutta la durata del **Contratto** gli impegni e gli obblighi di cui al precedente art. **14.1**, **CAL** avrà il diritto di risolvere il **Contratto** a norma del precedente art. **12.1** lett. j) e di adottare gli ulteriori provvedimenti ivi previsti.

ART. 15 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

15.1 L'Appaltatore dichiara di aver ricevuto, prima della sottoscrizione del **Contratto**, le informazioni di cui all'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE"), circa il trattamento dei dati personali, conferiti per la sottoscrizione e l'esecuzione del **Contratto** di cui

	alla “Informativa privacy” contenuta nella Dichiarazione integrativa rela-	
	tiva al presente affidamento che si intende integralmente richiamata an-	
	che se non allegata al presente Contratto .	
	15.2 Con la sottoscrizione del Contratto , l' Appaltatore si impegna ad im-	
	prontare il trattamento dei dati personali ai principi di correttezza, liceità	
	e trasparenza nel pieno rispetto della normativa vigente (Regolamento	
	UE 2016/679), ivi inclusi gli ulteriori provvedimenti, comunicati ufficiali,	
	autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante	
	per la Protezione dei Dati Personali. In particolare, si impegna ad ese-	
	guire i soli trattamenti funzionali, necessari e pertinenti all'esecuzione	
	delle prestazioni contrattuali e, in ogni modo, non incompatibili con le	
	finalità per cui i dati sono stati raccolti.	
	15.3 L' Appaltatore si impegna ad osservare le vigenti disposizioni in materia	
	di sicurezza e riservatezza e a farle osservare ai relativi dipendenti e	
	collaboratori, nonché a eventuali subappaltatori o subfornitori, quali per-	
	sone autorizzate al trattamento dei Dati personali.	
	15.4 L' Appaltatore si impegna altresì a mettere in atto misure tecniche e or-	
	ganizzative adeguate per garantire un livello di sicurezza adeguato al	
	rischio del trattamento ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE, tenendo	
	conto dello stato dell'arte e dei costi di attuazione, nonché della natura,	
	dell'oggetto, del contesto e delle finalità del trattamento, come anche del	
	rischio di varia probabilità e gravità per i diritti e le libertà delle persone	
	fisiche.	
	15.5 L' Appaltatore si impegna infine a garantire che eventuali subappaltatori	
	Contratto [•]	Pag. 55 di 60

o subfornitori adottino tutte le misure tecniche ed organizzative di cui all'art. 32 del Regolamento UE che soddisfino i requisiti del Regolamento UE anche al fine di assicurare un adeguato livello di sicurezza dei trattamenti, in modo tale da ridurre al minimo i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale, modifica, divulgazione non autorizzata, nonché di accesso non autorizzato, anche accidentale o illegale, o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

15.6 Nel caso in cui l'**Appaltatore** violi gli obblighi previsti dalla normativa in materia di protezione dei dati personali oppure adotti misure di sicurezza inadeguate rispetto al rischio del trattamento, risponderà integralmente del danno cagionato agli interessati. In tal caso, **CAL** potrà risolvere il **Contratto** ex art. 1456 c.c. oltre al risarcimento del danno.

ART. 16 – SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE

16.1 Tutte le imposte, le tasse e le spese relative alla stipulazione del presente **Contratto** - ivi comprese quelle di registro ove dovute - sono a carico dell'**Appaltatore**.

16.2 In particolare, ai sensi dell'art. 18, co. 10 e dell'All. I.4 del D. Lgs. n. 36/2023 è a carico dell'**Appaltatore** il pagamento dell'imposta di bollo per la sottoscrizione del **Contratto** corrispondente all'importo di **Euro [•] ([•]/[•])** (allo stato pari all'importo di Euro 1.000,00 in caso di Contratto avente un importo complessivo superiore a Euro 25.000.000,00). A tal fine l'**Appaltatore** provvede ad assolvere il pagamento dell'imposta di bollo mediante il modello "F24 ELIDE" secondo quanto disposto dall'Agenzia delle Entrate con Provvedimento n. 240013 e Risoluzione

	n. 37 del 28 giugno 2023 e si impegna a darne comunicazione via PEC	
	a CAL allegando l'F24 quietanzato.	
	ART. 17 – RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI	
	E AGLI ALTRI ATTI DI GARA	
	17.1 Per quanto non espressamente previsto nel Contratto , si intendono	
	espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vi-	
	genti in materia di contratti pubblici e, in particolare, a titolo meramente	
	esemplificativo e non esaustivo, le norme contenute nelle Direttive e nei	
	Regolamenti Comunitari, nel Codice, nelle leggi nazionali e regionali re-	
	golanti la materia, nella Legge 136/2010 e ss.mm.ii.	
	17.2 Per tutto quanto non espressamente previsto nel Contratto si rinvia alle	
	disposizioni dei CSA , anche ove non espressamente richiamate nel	
	Contratto stesso.	
	ART. 18 – OBBLIGHI IN MATERIA DI TITOLARE EFFETTIVO	
	18.1 L' Appaltatore si impegna, ai sensi della normativa vigente in materia di	
	prevenzione del riciclaggio e della trasparenza societaria (in particolare	
	d.lgs. 231/2007 e s.m.i.), a comunicare alla Stazione Appaltante, entro	
	15 (quindici) giorni dalla sottoscrizione del contratto, apposita dichiara-	
	zione sostitutiva di atto di notorietà attestante l'identità del/i proprio/i ti-	
	tolare/i effettivo/i <i>[compilando il modello di dichiarazione allegato]</i> .	
	18.2 La dichiarazione di cui al comma 1 deve:	
	a) contenere i dati identificativi completi del titolare effettivo (nome, co-	
	gnome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza);	
	b) indicare i criteri e le modalità in base ai quali è stata individuata la	
	<i>Contratto [•]</i>	Pag. 57 di 60

titolarità effettiva, ai sensi della normativa vigente;

c) essere sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia di documento di identità in corso di validità;

d) essere resa ai sensi del d.P.R. 445/2000, con assunzione di responsabilità anche ai sensi dell'art. 76 del medesimo decreto.

18.3 L'Appaltatore si impegna a:

a) garantire l'accuratezza, la completezza e la veridicità delle informazioni fornite;

b) comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni variazione relativa al titolare effettivo intervenuta nel corso dell'esecuzione del contratto, e comunque entro e non oltre 15 (quindici) giorni dal verificarsi dell'evento;

c) mantenere costantemente aggiornate le informazioni per tutta la du-
rata del rapporto contrattuale.

18.4 L'Appaltatore si impegna altresì a:

a) garantire che gli obblighi di cui al presente articolo siano integralmente
rispettati dai subappaltatori e da tutti i soggetti appartenenti alla filiera
dell'appalto;

b) acquisire e conservare le relative dichiarazioni dei titolari effettivi;

c) trasmettere alla Stazione Appaltante, su richiesta, copia della documentazione relativa ai titolari effettivi dei suddetti soggetti.

Per l'adempimento di tali obblighi l'Appaltatore risponde nei confronti della Stazione Appaltante in solido con i soggetti della filiera.

18.5 La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di:

	a) verificare in ogni momento la veridicità e completezza delle dichiarazioni rese;	
	b) richiedere all'Appaltatore ogni documentazione integrativa ritenuta necessaria;	
	c) effettuare controlli anche mediante accesso a banche dati pubbliche, richieste alle Autorità competenti e attività di audit;	
	d) richiedere chiarimenti o integrazioni entro termini perentori.	
	18.6 La Stazione Appaltante, in caso di mancato rilascio della dichiarazione nei termini previsti, incompletezza o non veridicità della stessa, omessa o tardiva comunicazione delle variazioni, potrà:	
	a) diffidare l'Aggiudicatario ad adempiere entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni;	
	b) sospendere, nelle more della regolarizzazione, i pagamenti dovuti a qualsiasi titolo;	
	c) adottare ogni ulteriore misura prevista dalla normativa vigente.	
	Resta inteso che le violazioni di cui al comma 6 costituiscono grave inadempimento contrattuale e legittimano la Stazione Appaltante alla risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., fatto salvo il risarcimento del danno e ferma ogni responsabilità civile, amministrativa e penale derivante da dichiarazioni mendaci o incomplete.	
	ART. 19 – CONTROVERSIE	
	19.1 Per ogni controversia che dovesse sorgere tra le Parti in relazione all'esecuzione del Contratto sarà competente in via esclusiva il foro di Milano.	
	Contratto [•]	Pag. 59 di 60

Allegato 1: Dichiarazione titolare effettivo

Letto, approvato e sottoscritto.

Milano, [•]

Concessioni Autostradali [.]

Lombarde S.p.A.

(L'Amministratore Delegato)	(L'Appaltatore)
------------------------------------	------------------------

[•] [•]

Documento informatico firmato digitalmente

ai sensi D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 Codice Civile, l' Appaltatore
dichiara di approvare tutte le clausole del Contratto e, in particolare, quelle
di cui agli artt. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19.

$$[\cdot]$$

(Legale Rappresentante dell'Appaltatore)

$$[\bullet]$$

Documento informatico firmato digitalmente

ai sensi D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82